

宅地分譲 全4区画

土地販売価格

252 万円～ ■土地面積 63.0 坪 (208.3 m²)

南部町 苦米地

子育て支援充実の町で快適ライフ！
住環境も最適です！

安心 通学
福地小学校
徒歩2分

快適 お買い物
ユニバース
徒歩10分

便利 交通
苦米地駅
徒歩6分

現地案内図



一例としておすすめ住宅プラン

2×4工法3LDK(26坪)の場合 1,600万円～(土地+建物)



ご返済は
月々 **42,603 円**～
頭金 0 ポーナス 0

アパートの家賃並みで
マイホームを実現できます。

※建物はイメージです。間取り、外観などご自由に選択頂けます。

販売価格	坪単価	面積
1区画 295.6 万円	4.5 万円	65.7 坪 (217.2 m²)
2区画 252.0 万円	4.0 万円	63.0 坪 (208.3 m ²)
3区画 252.0 万円	4.0 万円	63.0 坪 (208.3 m ²)
4区画 252.0 万円	4.0 万円	63.0 坪 (208.3 m ²)

物件概要

●所在地/三戸郡南部町大字苦米地字山道 43-1 ●交通/法門寺通りバス停まで徒歩約1分 ●地目/宅地 ●総区画数/4区画 ●今回販売区画数/4区画 ●販売価格帯/(一区画) 252万円～295.6万円 ●面積帯/(一区画) 208.3～217.2m² ●道路/公道幅員約12.8mに面する ●設備/上下水道・東北電力 ●学区区/福地小学校、福地中学校 ●取引形態/売主

建築条件付

建築条件付とは、土地売買契約3カ月以内に㈱サン・エムと住宅建築請負契約を結んでいただくことを条件として販売します。この期間内に建物建築請負契約が不成立の場合は、土地売買契約は白紙に戻し、申込金その他受領した金額は全額返還いたします。



一級建築設計事務所

株式会社 **サン・エム**

一級設計建築事務所

青森県知事第1322号/建設業青森県知事許可(般-26)第12233号宅地建物取引業青森県知事免許(6)第2519号

お問合せ(0178)24-4500

〒031-0802 八戸市小中野6丁目8-24

モデルハウス
公開中



ホームページでチェックできます。
スマホからもご覧いただけます。

㈱サン・エム

検索

http://www.sunemu.co.jp